



DESCRIZIONE INCARICO	
Ente committente:	Comune di Fidenza
Strumento urbanistico:	Piano Strutturale Comunale
Oggetto dell'incarico:	Redazione del Piano e del Quadro Conoscitivo Ambientale e Geologico; Redazione di Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale del Piano Strutturale Comunale (PSC); Redazione di Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE); Redazione dello Studio di Incidenza del Piano Strutturale Comunale (PSC); Redazione dello Studio di Incidenza del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE); Piano di Classificazione acustica.
Anno di avvio della progettazione:	2010
Atto di adozione:	Adozione con Delibera di C.C. n.19 del 31/03/2014
DESCRIZIONE TERRITORIO	
Superficie del Comune:	95,15 km ²
Centri abitati interessati:	Bastelli, Cabriolo, Castione Marchesi, Chiusa Ferranda, Chiusa Viarola, Coduro,.Cogolonchio, Fornio, Parola, Pieve di Cusiano, Ponte Ghiara, Rimale, Santa Margherita, Siccomonte, Tabiano
Popolazione residente del comune:	26.770 (2016)

Breve descrizione del lavoro

Il lavoro si è articolato nella redazione di: Quadro Conoscitivo ambientale e geologico, Piano Strutturale Comunale relativamente ai contenuti ambientali, Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale (Val.S.A.T.) sia per il Piano Strutturale Comunale sia per il Regolamento Urbanistico Edilizio, Studio di Incidenza del Piano Strutturale Comunale e del Regolamento Urbanistico Edilizio e Piano di Classificazione Acustica.

QUADRO CONOSCITIVO

Analisi delle componenti ambientali: suolo e sottosuolo, geologia radiazioni, acque, rumore, biodiversità e paesaggio, rifiuti, climatologia, qualità dell'aria, bonifiche e siti inquinati, energia.

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

Approfondimenti e redazione della cartografia relativa a:

- rete ecologica;
- Tavole dei vincoli – tutele dei vincoli ambientali;
- Analisi e sintesi delle fasce fluviali;

Stesura delle Norme Tecniche di Attuazione, per quanto attiene alle tematiche ambientali.

Redazione delle parti relative alle tematiche di carattere ambientale della Relazione Illustrativa del Piano.





VAL.S.A.T.

La Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale, articolata in Rapporto Ambientale e Sintesi non Tecnica, si compone delle seguenti fasi, che trovano corrispondenza con gli argomenti trattati nel Rapporto Ambientale:

- analisi delle componenti ambientali e degli obiettivi;
- valutazione di coerenza delle politiche/azioni di Piano con il PTCP;
- valutazione delle alternative;
- valutazione di sostenibilità delle politiche/azioni di piano (analisi multicriteriale) e definizione delle misure di mitigazione e/o compensazione;
- monitoraggio degli effetti di Piano.

La VAL.S.A.T. è stata redatta per il PSC e per il RUE.

STUDIO DI INCIDENZA

Redazione dello Studio di Incidenza delle previsioni del Piano Strutturale Comunale e del Regolamento Urbanistico Edilizio con il Sito della Rete Natura 2000 presente nel territorio comunale (SIC IT4020003 "TORRENTE STIRONE").

PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA

Aggiornamento e modifiche della classificazione acustica approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 16 settembre 2004. La necessità di aggiornare il Piano di Classificazione Acustica nasce dal cambiamento profondo del territorio comunale sia in termini infrastrutturali sia edilizi: completamento della tangenziale nord e realizzazione di parte di quella sud, attuazione dell'ospedale di Vaio, ampliamento della periferia sud a prevalente destinazione residenziale, ampliamento della periferia nord a prevalente destinazione produttiva, sviluppo e consolidamento del parco commerciale sulla S.P. 12.

